

## News Release

ヘルスケアマネジメントパートナーズ株式会社

2023年3月16日

### 不動産流動化スキームを活用した成長支援について（医療法人春陽会・参宮橋脊椎外科病院）

この度、当社では医療法人社団春陽会（以下、春陽会といいます。）が、東京都渋谷区にて脊椎外科専門病院として運営する「参宮橋脊椎外科病院」について、株式会社東京スター銀行（代表執行役頭取 伊東武）とともに、事業成長を企図した不動産流動化スキームをアレンジしました。当不動産流動化スキームは、固定資産を分離させた「持たざる病院経営」を行い、資産運用効率を上げることで、迅速な病院事業展開を可能とするものです。これにより、春陽会は国内脊椎外科領域の発展、及び、海外諸外国との医療技術連携に貢献することを目指しております。当社は、脊椎外科領域における春陽会の今後の事業成長について積極的な支援を行ってまいります。

#### 【医療法人社団春陽会の概要】

代表者	理事長 上園 春仁
所在地	鹿児島県肝属郡肝付町
運営施設	中央病院、介護老人保健施設「老春苑」、グループホーム「春光苑」、訪問看護ステーション「たんぽぽ」、在宅介護支援センター（以上、鹿児島県肝属郡肝付町）、参宮橋脊椎外科病院（東京都渋谷区）
従業員数	約 244 名

#### 【参宮橋脊椎外科病院の概要】

施設名	医療法人社団春陽会 参宮橋脊椎外科病院
院長	大堀 靖夫
所在地	東京都渋谷区代々木 3-57-1
許可病床	22 床
HP アドレス	<a href="http://sangubashi-spine-surgery-hospital.com/">http://sangubashi-spine-surgery-hospital.com/</a>

#### 【本物件の内外観】

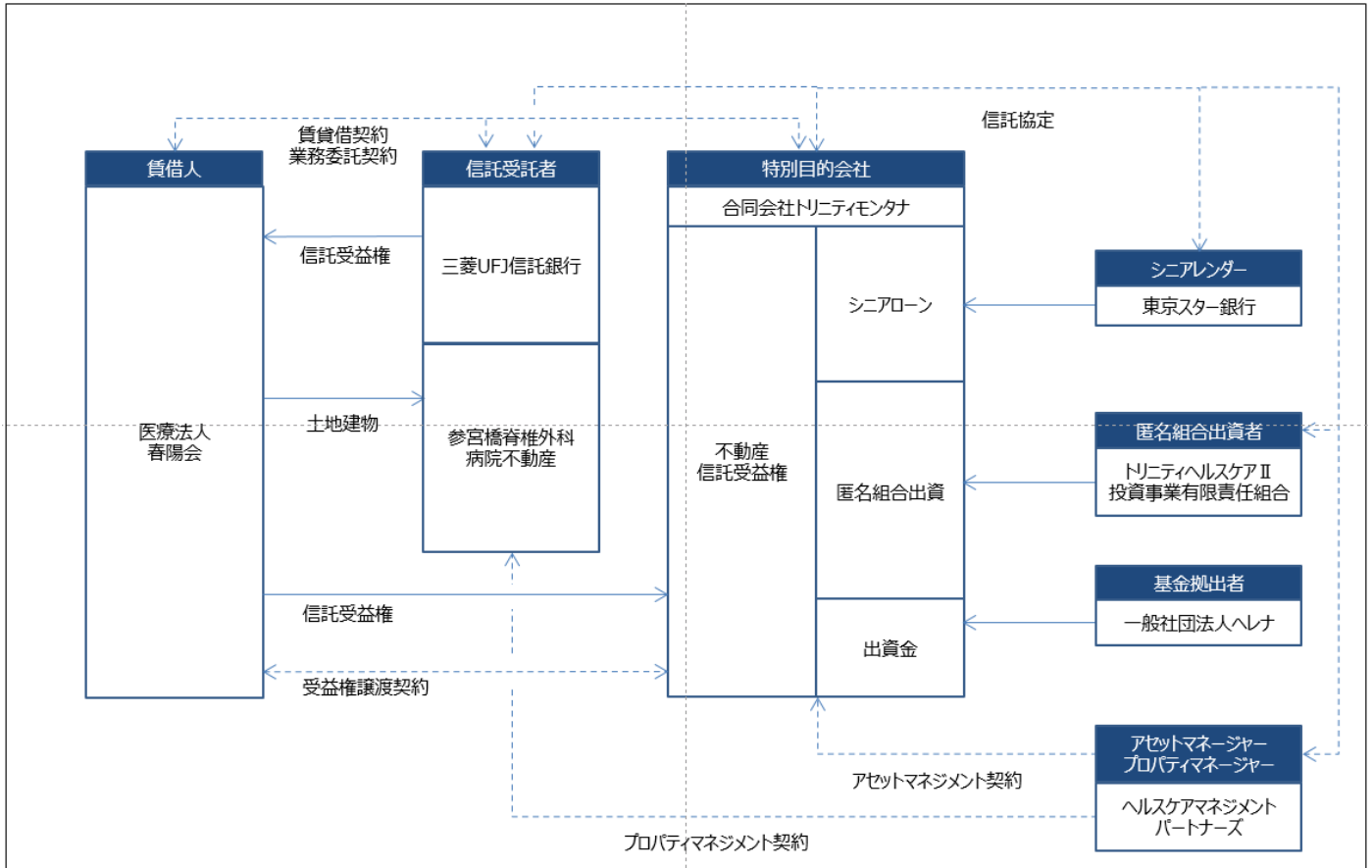


外観



診察待合い

【本件スキームの概要】



【本リリースに関するお問い合わせ先】

ヘルスケアマネジメントパートナーズ株式会社  
 投資運用部長 山下  
 プリンシパル 野口  
 Tel.03-6860-5501  
 E-mail [yamashita@hcmp.jp](mailto:yamashita@hcmp.jp)